

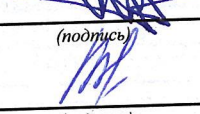
ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

| | |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Организация | Открытое акционерное общество "Прайм Парк" |
| Учетный номер плательщика | 500 045 892 |
| Вид экономической деятельности | Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества |
| Организационно-правовая форма | Открыто акционерное общество |
| Орган управления | Наблюдательный совет |
| Единица измерения | тыс.руб. |
| Адрес | 230023 г.Гродно ул 1 Мая 7 |

| Наименование показателей | Код строки | За январь - декабрь 2025 года | За январь - декабрь 2024 года |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 1 405 | 1 284 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | (8) | (9) |
| Валовая прибыль | 030 | 1 397 | 1 275 |
| Управленческие расходы | 040 | (760) | (849) |
| Расходы на реализацию | 050 | | |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 060 | 637 | 426 |
| Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | 77 | 93 |
| Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | (164) | (346) |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности | 090 | 550 | 173 |
| Доходы по инвестиционной деятельности | 100 | - | - |
| В том числе: | | | |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 101 | | |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций | 102 | - | - |
| проценты к получению | 103 | - | - |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности | 104 | - | - |
| Расходы по инвестиционной деятельности | 110 | (1) | - |
| в том числе: | | | |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111 | (1) | |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности | 112 | - | - |
| Доходы по финансовой деятельности | 120 | - | 8 |
| в том числе: | | | |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 121 | | 8 |
| прочие доходы по финансовой деятельности | 122 | | |
| Расходы по финансовой деятельности | 130 | (15) | (15) |
| в том числе: | | | |
| проценты к уплате | 131 | (15) | (8) |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 132 | | (7) |
| прочие расходы по финансовой деятельности | 133 | - | - |

| Наименование показателей | Код строки | За январь - декабрь | За январь - де |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|----------------|
| | | 2025 года | 2024 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | 140 | (16) | (7) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 150 | 534 | 166 |
| Налог на прибыль | 160 | (95) | (24) |
| Изменение отложенных налоговых активов | 170 | - | |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | 180 | - | |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) | 190 | - | |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | 200 | - | |
| Чистая прибыль (убыток) | 210 | 439 | 142 |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220 | 203 | 181 |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 230 | - | |
| Совокупная прибыль (убыток) | 240 | 642 | 323 |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию | 250 | - | |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 260 | - | |

Руководитель



 (подпись)

Главный бухгалтер



 (подпись)
В.А.Боханкевич
(инициалы, фамилия)А.В.Филян
(инициалы, фамилия)11 марта 2026
